

Decreto legislativo del 18/09/2024 n. 139

Disposizioni per la razionalizzazione dell'imposta di registro, dell'imposta sulle successioni e donazioni, dell'imposta di bollo e degli altri tributi indiretti diversi dall'IVA.

Publicato in Gazzetta Ufficiale n. 231 del 02/10/2024

Articolo 8

Art. 8 Modifiche alle modalità di aggiornamento delle intestazioni catastali

Articolo 8 -

Art. 8 Modifiche alle modalità di aggiornamento delle intestazioni catastali

In vigore dal 03/10/2024

1. Gli aggiornamenti delle intestazioni catastali conseguenti al decesso di soggetti iscritti in catasto in qualità di titolari di diritti di usufrutto, uso e abitazione sono effettuati, in sostituzione dei soggetti obbligati e in deroga all'[articolo 6 del regio decreto 8 dicembre 1938, n. 2153](#), dall'Agenzia delle entrate in esenzione da tributi e oneri, sulla base delle comunicazioni effettuate all'anagrafe tributaria istituita con [decreto del Presidente della Repubblica del 29 settembre 1973, n. 605](#).

2. Fermo restando l'aggiornamento di cui al comma 1, l'eventuale sussistenza di un diritto di accrescimento deve essere fatta rilevare in catasto sulla base della presentazione di una domanda di voltura, in esenzione da tributi e oneri, a cura dei soggetti in favore dei quali il diritto di usufrutto, uso e abitazione si accresce, nel termine di un anno dall'avvenuto decesso dei soggetti di cui al comma 1. A coloro che non osservano tale obbligo si applicano le disposizioni di cui all'[articolo 12 del decreto del Presidente della Repubblica 26 ottobre 1972, n. 650](#).

[Torna al sommario](#)